Stanovy Spolku Drkolnov

 Článek 1

***Název spolku:*** Spolek Drkolnov

***Sídlo spolku:*** Příbram, Družstevní 277, Jana Suková

***Korespondenční adresa:*** Příbram, Šachetní 304, Milan Křesina

***IČO:*** 22664131

Článek 2

***Předmět činnosti***

1) Koordinace společenství vlastníků bytových jednotek a bytových družstev při formulaci požadavků a následně stanovení postupů při jednání s partnery.

2) Vzájemné poznávání a zlepšení mezilidských vztahů obyvatel sídliště.

3) Celkové zkulturnění a ozdravení prostředí sídliště.

 Článek 3

***Orgány spolku***

1) Orgány spolku jsou:

 a) Shromáždění členů spolku (dále jen shromáždění).

 b) Výbor spolku (dále jen výbor).

2) Výbor volí a odvolává shromáždění. Členem výboru se může stát jen fyzická osoba – člen spolku, nebo právoplatný zástupce společenství vlastníků jednotek a bytového družstva (dále jen zástupce právnické osoby).

3) Orgány spolku hlasují veřejně. Právnické osoby mají 10 hlasů, fyzické osoby 1 hlas.

K přijetí rozhodnutí postačuje prostá většina hlasů přítomných členů spolku.

Shromáždění členů spolku je usnášeníschopné, pokud je přítomna nadpoloviční většina členů spolku.

4) Funkční období členů výboru činí dva roky a počíná dnem jejich zvolení. Na svém prvním zasedání zvolí výbor předsedu a dva místopředsedy. Výbor je pětičlenný. První zasedání výboru svolává zmocněnec přípravného výboru, oprávněný jednat jménem výboru.

5) Členům výboru může být poskytnuta odměna za výkon funkce, její výši schvaluje shromáždění.

6) O průběhu schůze shromáždění, na které jsou voleny orgány spolku a schvalovány nebo měněny stanovy spolku, musí být pořízen zápis, k němuž se přikládají schválené stanovy spolku.

7) Člen výboru může být volen opětovně.

8) Člen výboru může být během funkčního období shromážděním odvolán, zejména pokud závažným způsobem nebo opakovaně porušil povinnosti vyplívající z činnosti voleného orgánu spolku, případně pro nečinnost po dobu nejméně 3 měsíců.

9) Člen výboru může během funkčního období odstoupit. Odstoupení oznamuje písemně výboru. Odstoupení je účinné od dne, kdy jej vzal výbor na vědomí. Pokud výbor nevezme odstoupení na vědomí, zaniká odstupujícímu členovi jeho funkce po 30 dnech od dne doručení oznámení o odstoupení.

10) Za člena výboru, který odstoupil nebo byl odvolán, provede shromáždění novou volbu do šesti dnů po zániku funkce.

11) Výbor oznamuje své odstoupení shromáždění.

Článek 4

***Shromáždění***

1) Nejvyšším orgánem spolku je shromáždění.

2) Do výlučné pravomoci shromáždění náleží rozhodování:

 a) O schválení či změně stanov.

 b) O odvolání či odstoupení výboru.

 c) O ukončení činnosti spolku.

 d) O výši odměn členů výboru.

3) Shromáždění svolává nejméně 1x do roka výbor. Neplní-li výbor povinnost svolat shromáždění, mohou jej svolat členové spolku, kteří mají alespoň jednu polovinu hlasů. Jimi zvolený člen řídí pak schůzi tohoto shromáždění.

4) O svolávání shromáždění musí být členové spolku písemně vyrozuměni nejméně 15 dnů předem. Pozvánka musí obsahovat datum, hodinu a místo jednání a jeho program.

5) Shromáždění je schopné usnášení, jsou-li přítomni členové spolku, kteří mají většinu hlasů. K přijetí usnesení je zapotřebí nadpoloviční většina hlasů přítomných členů spolku. Totéž platí i pro volbu výboru.

6)  Z jednání shromáždění se pořizuje zápis, který musí obsahovat:

 a)   Datum a místo konání.

 b)   Přijaté usnesení.

 c)   Výsledek hlasování.

 d)   Námitky členů, kteří požádali o jejich zaprotokolování.

Článek 5

***Výbor***

1) Výbor je statutárním a výkonným orgánem spolku. Výbor je pětičlenný.

2) Výbor zvolí ze svých členů předsedu a dva místopředsedy.

3) Za výbor jedná navenek předseda výboru, nebo jeden písemně pověřený člen výboru. Je-li pro právní výkon zapotřebí písemná forma, je nezbytný podpis předsedy a jednoho z místopředsedů.

4) Pokud nejde o věci ve výlučné pravomoci shromáždění, rozhoduje výbor. Výbor plní usnesení shromáždění a odpovídá mu za svoji činnost. Výbor svolává jeho předseda nebo jeden z místopředsedů.

5) Člen výboru odpovídá za škodu, kterou způsobil porušením své právní povinnost. Odpovědnosti se člen výboru zprostí, prokáže-li, že škodu nezavinil, nebo nesouhlasil s rozhodnutím výboru, z jehož plnění škoda vznikla a nechal svůj nesouhlas zaprotokolovat v zápise o jednání výboru.

 Článek 6

***Vznik členství a evidence členů spolku***

1) Členy spolku se stávají fyzické i právnické osoby (jednotlivá společenství vlastníků jednotek a bytová družstva) zastoupené právoplatnými zástupci po podání písemné přihlášky a její evidenci pověřeným členem výboru.

2) Členství ve spolku zaniká vyškrtnutím člena z evidence členů spolku na vlastní žádost člena, nebo rozhodnutím v usnesení shromáždění či zánikem spolku.

3) Evidenci členů spolku vede pověřený člen výboru.

Článek 7

***Práva a povinnosti člena spolku***

                       Člen má právo:

 1) Účastnit se veškeré činnosti spolku.

 2) Podílet se stanoveným způsobem na rozhodování spolku.

 3) Volit a být volen do orgánů spolku.

 4) Nahlížet do všech podkladů, týkajících se činnosti spolku.

                       Člen je povinen:

 1) Dodržovat stanovy a plnit usnesení orgánů spolku.

 2) Zdržet se jednání, jímž by zasahoval do práv ostatních členů spolku a podstatně omezoval nebo neumožňoval výkon jejich práv.

 Článek 8

***Hospodaření spolku***

1) Peněžní prostředky získává spolek jako příspěvky od členů spolku a jako dary od fyzických a právnických osob. Výši příspěvků určuje shromáždění.

2) Spolek vede účetnictví podle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů.

 Článek 9

***Zánik spolku***

 Spolek zapsaný do veřejného rejstříku zaniká dnem výmazu z veřejného rejstříku.